

門真市発注の入札に係る質問・回答書

件 名 (仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う門真市立脇田小学校等撤去工事

| | 質 問 | 回 答 |
|---|--|--|
| 1 | 特記仕様書⑰施工条件、近隣説明会 近隣説明会経費は、見積書に含める のでしょうか。 | 見積書に含めてください。 |
| 2 | 特記仕様書⑲機械警備センサー同撤去 は指定業者（国際セフティ）の連絡 先が記載されていますが、ホームペ ージ記載の番号は06-6351-5931と なっています。こちらの番号で宜しい のでしょうか。 | A-03特記仕様書(2)に記載の番号とし てください。 |
| 3 | 特記仕様書2仮設工事②交通用動員特 記仕様書は2名常駐とありますが図面 番号A-05付近見取り図では1名に なっています。仕様書を正と考えて宜 しいのでしょうか。 | 仕様書を正としてください。 |
| 4 | 特記仕様書2仮設工事⑨工事用水利用 出来ないとありますが、場内引き込み 部分で新たにメーター設置の上仮設給 水配管を敷設し使用する事は可能で しょうか。 | 工事仮設用の契約について門真市環境 水道部と協議のうえ使用してくださ い。 |
| 5 | 特記仕様書3解体工事③事前措置で廃 油、各種冷媒、配酸、廃アルカリの事 前回収処理とありますが、品目別数量 等資料ありましたらご提示お願いしま す。 | 下記容量の空調機器に含まれる冷媒 (フロン) が対象になります。 2.2kw：1台 5.0kw：2台 8.0kw：2台 14.0kw：16台 28.0kw：5台 |

門真市発注の入札に係る質問・回答書

件 名 (仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う門真市立脇田小学校等撤去工事

| | 質 問 | 回 答 |
|----|---|---|
| 6 | 特記仕様書6アスベスト①アスベスト含有分析について、調査箇所は図示とありますが、図番A-97・98図記載の箇所と考えて宜しいでしょうか。 | 設計時に調査を実施しているため、受注者にて含有分析調査を行う想定はしておりませんが、大防法および石綿則に基づき、着手前に書面及び目視による事前調査を実施してください。 また、工事中に含有を疑う建材が露見した場合は、当該箇所に係る工事を中止し、監督職員に報告の上、解体及び処分方法について協議してください。 |
| 7 | 特記仕様書3解体工事⑨樹木等で伐採伐根及び移植とありますが、図面番号A-08樹木撤去配置図では移植表記が見当りません。移植は無いものとして宜しいでしょうか。 | お見込みのとおりです。 |
| 8 | 仮設計画図1、2（図番A-17、18）工事用出入口に鉄板24敷き表記ありますが、解体作業場所までの運搬車両通路は鉄板敷き無しと考えて宜しいでしょうか。 | 適宜、地盤面の状況を勘案し、必要と思われる場合は設置してください。 |
| 9 | 仮設計画図1、2（図番A-17、18）で解体計画が1期、2期に分かれていますが、校舎14、16-2、16-1のアスベスト除去中にプール屋内運動場他建物及び外構樹木撤去等は並行作業できると考えて宜しいでしょうか。 | お見込みのとおりです。 |
| 10 | 図番A-21仕上げ表記載の北棟二期一便所洗面所2階～4階アスファルト防水層はアスベスト含有を考慮しなくても宜しいでしょうか。 | アスベスト含有と見込んでおりません。 未調査建材のため、解体・処分方法について監督職員と協議のうえ決定してください。 |

門真市発注の入札に係る質問・回答書

件 名 (仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う門真市立脇田小学校等撤去工事

| | 質 問 | 回 答 |
|----|---|--|
| 11 | 図番A-22、屋内運動場外部仕上げ表、腰GL+600モルタルにアスベスト含有とありますが、モルタル厚み分に含有と考えていいのでしょうか。またモルタル厚みをお教え願います。 | モルタル部分に含有されており、厚みは30mm程度と見込んでいます。 |
| 12 | 図番A-15浄化槽についてGL-1000迄撤去してありますが、存置部には土若しくは砕石等にて埋め戻ししてあると考えて宜しいでしょうか。 | お見込みのとおりです。 |
| 13 | 図番A-20で、仮設電灯29箇所仮囲いに取り付け又存置となっていますが、工事完了後、フェンスバリケード囲い支柱に盛替えと考えて宜しいでしょうか。 | A-20の凡例で、仮設電灯(29か所)の区分欄には「設置・存置」と記載しておりますが、「設置・撤去」が正となります。 |
| 14 | 図番A35の、煙突図面でアスベスト含有とありますが、図面が不鮮明のため、仕上げ等また大きさが確認できません。詳細ご教示いただけないでしょうか。 | A-35の原図を添付いたします。ご確認ください。 |
| 15 | 図番A-03特記仕様書(2)3解体施工⑬廃家電に記載のエアコン以外の数量をお示しく下さい。 | 廃家電はありません。 |

門真市発注の入札に係る質問・回答書

件 名 (仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う門真市立脇田小学校等撤去工事

| | 質 問 | 回 答 |
|----|---|--|
| 16 | <p>図番A-15浄化槽について GL-1000迄撤去してありますが、 存置部には土若しくは砕石等にて埋め 戻ししてあると考えて宜しいでしょ うか。</p> | <p>お見込みのとおりです。</p> |
| 17 | <p>図番A-20で、仮設電灯29箇所仮囲い に取り付け又存置となっていますが、 工事完了後、フェンスバリケード囲い 支柱に盛替えと考えて宜しいでしょ うか。</p> | <p>A-20の凡例で、仮設電灯(29か所)の 区分欄には「設置・存置」と記載して おりますが、「設置・撤去」が正とな ります。</p> |
| 18 | <p>図番A35の、煙突図面でアスベスト含 有とありますが、図面が不鮮明のため、 仕上げ等また大きさが確認できま せん。詳細ご教示いただけないでしょ うか。</p> | <p>A-35の原図を添付いたします。 ご確認ください。</p> |
| 19 | <p>図番A-03特記仕様書(2)3解体施 工⑬廃家電に記載のエアコン以外の数 量をお示してください。</p> | <p>廃家電はありません。</p> |
| 20 | <p>杭の解体についてA-02図では杭頭から 1m、A-16図においてはGL- 2200とありますがどちらが正でしょ うか。</p> | <p>GL-2200を正としてください。</p> |

門真市発注の入札に係る質問・回答書

件 名 (仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う門真市立脇田小学校等撤去工事

| | 質 問 | 回 答 |
|----|--|--|
| 21 | モルタルにアスベスト含有と記載ありますが、塗厚を教えてください。石綿含有モルタルは厚みにより湿潤研り工法での作業となります。 | 部位により異なりますので一概にはお伝え出来ません。 |
| 22 | A-04図特記仕様書(3)6.アスベスト含有建材の除去及び処理の③において、「アスベスト除去工法(塗材)は集塵装置付の湿式工法とする～監督職員が同等と認める場合この限りではない」とありますので 8.その他にあるメーカーリストに記載されているアスベスト除去ウォータークリーン工法と同等以上の工法として、隔離養生を行ったうえで、ディスグラインダーケレン工法は採用してもよろしいでしょうか。 | 乾式工法とする場合、湿式工法と同等以上の工法と認められる根拠資料等をご提出いただきます。 また、性能確認のため試験施工を求める場合もあります。 |
| 23 | アスベスト調査資料及び検査結果があれば提示いただけないでしょうか。 | 契約締結後に貸与いたします。 |
| 24 | 煙突(エタニットパイプ、アスベスト含有パイプ)の養生は石綿レベル2仕様とありますが、煙突石綿断熱材の吹付があるのでしょうか？その際の種類と径、厚みをご教示下さい。 | 煙突に断熱材の吹付はございません。 エタニットパイプ内の排熱および経年変化による劣化損傷等を考慮し、レベル2仕様としています。 |
| 25 | 残置物は解体前に撤去いただけるとの理解でよいでしょうか？ | お見込みのとおりです。 |

門真市発注の入札に係る質問・回答書

件 名 (仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う門真市立脇田小学校等撤去工事

| | 質 問 | 回 答 |
|----|--|--|
| 26 | 旧浄化槽は洗浄済及び山砂等で埋め戻されていると考えてよろしいでしょうか？ | お見込みのとおりです。 |
| 27 | 土壌汚染対策法に関わる申請は必要でしょうか？ | 別途、申請済みのため不要です。 |
| 28 | 既存杭引抜について、杭が傾斜していた場合など引抜ができないですが、その場合は変更協議の対象になると考えてよいでしょうか | お見込みのとおりです。 斜杭については、工法変更も変更協議の対象とお考えください。 |
| 29 | 杭引抜後の埋戻しですが、山砂等とありますが、貧配合セメントミルクでの埋め戻しとして宜しいでしょうか。可能な場合は配合はご指示いただけますでしょうか。 | 山砂等で埋戻しを予定しております。貧配合セメントミルクでの埋戻しについては、監督職員と協議してください。 |
| 30 | 家屋調査の範囲は、内外含めどの範囲でしょうか。ご教授ください。 | 市で実施する周辺家屋調査業務の対象外である部分（個人の所有財産以外）について、落札者様にて自主的に調査し記録いただくものです。よって、範囲及び仕様等の指定はありません。 |

門真市発注の入札に係る質問・回答書

件 名 (仮称)門真市立第四中学校区義務教育学校整備に伴う門真市立脇田小学校等撤去工事

| | 質 問 | 回 答 |
|----|---|--|
| 31 | 杭の杭芯実測の対象は残置杭のみと考 えて良いでしょうか。ご教授くださ い。 | お見込みのとおりです。 実測記録は竣工図として図面に反映 し、工事書類としてご提出ください。 |
| 32 | 電波障害の事前調査範囲及び調査内容 をご教授ください。 | 契約締結後に貸与いたします。 |
| 33 | 図面A-35、A-98 煙突にかかるア スベスト含有パイプについて、石綿レ ベル2の煙突用断熱材はカポスタック でしょうか。 また、石綿レベル2の作業の為、アス ベスト撤去作業は機械作業ではなく、 全面足場養生の人力施工で考えて良い でしょうか。ご教授下さい。 | A-35を参照ください。撤去時の飛散 養生については、お見込みのとおりで す。 |

| | |
|--------|---|
| 回 答 | (e-mailアドレス) keiyaku@city.kadoma.osaka.jp |
| | 門真市 総務部 総務課 契約グループ |
| | 電話06 (6902) 5746 (内線2216~2218) |