

質 疑 ・ 回 答 書

令和5年1月25日

| 発注番号 | 04GAI-84 | 件 名 | 津田支所 清掃委託 |
|------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| No. | 質 疑 事 項 | 回 答 | |
| 1 | 前回の落札金額及び落札業者、予定価格、最低制限価格をお願い致します。 | 前回（令和元年度）結果 落札金額：3,168,000円（税抜） 落札業者：(株) ホープ 枚方営業所 予定価格：4,202,728円（税抜） 最低制限価格：2,521,636円（税抜） 上記結果は、あくまで <u>同一件名</u> の前回の結果です。 <u>本案件と仕様内容及び履行期間まで同一とは限りませんので、必ず本案件の仕様書をご覧頂き、仕様の詳細についてご確認ください。</u> | |
| 2 | 前回と仕様変更はありますか？ | 今回の仕様書に対して積算し、入札してください。 | |
| 3 | 前回の落札業者を教えてください。 | No.1のとおりです。 | |
| 4 | 前回の落札業者、落札価格、予定価格、最低制限価格をご教示ください。 | No.1のとおりです。 | |
| 5 | 過去2回の落札業者、落札金額、予定価格、最低制限価格、履行期間をそれぞれ教えてください。（金額は税抜きで教えてください。） | ※本案件に係る見積合わせ通知日の属する年度の前年度以前5年度間の結果について回答します。 前回（令和元年度）の結果 No.2を参照してください。 履行期間については、令和2年4月1日～令和5年3月31日です。 | |
| 6 | 前回との仕様変更はございますか。あればわかりやすく教えてください。 | No.2のとおりです。 | |
| 7 | 日常清掃において現在の勤務体系（○人で勤務時間は○時～○時までの○時間）を教えてください。また複数名で勤務されている場合は何名体制なのか教えてください。 | 1人勤務 午前7時～9時まで | |

| | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 8 | 履行期間中の週3回と週2回の業務日数をそれぞれ教えてください。 | 週3回（月、水、金）で431日 週2回（水、金）で301日 |
| 9 | 日常清掃は午前8時50分以降してはならないという認識でよろしいでしょうか。 | その通りです。 |
| 10 | 清掃基準表の廊下・階段での定期清掃ですが、「階段金属磨き」の項目が3ヶ月に1回ということでしょうか。 | 「6ヶ月に1回」に変更をお願いします。 |
| 11 | 清掃場所の窓ガラス記載面積ですが、片面の面積なのか両面の面積なのか教えてください。また2階以上で不閉閉ガラスがある場合は、その片面の面積と清掃方法を教えてください。（ロープ作業等） | 片面の面積です。 清掃方法は一般的な洗剤塗布後のスクイージーによる作業です。 2階以上で不閉閉ガラスの面積は不明です。 |
| 12 | 清掃員の控室及び清掃材料の保管場所はございますか。 | 清掃員の更衣室・待機場所はありません。 用具は指定場所があります。 |
| 13 | 清掃員の通勤方法は車、原付バイク、自転車は可能でしょうか。可能な場合は無料でお借りできることはできますか。 | 清掃員の駐車スペースはありません。 駐輪スペースはあります（無料）。 |
| 14 | 定期清掃時、作業車を無料で駐車する場所がございますか。 | 駐車場はあります。 |
| 15 | 定期清掃時での作業人数及び作業時間（〇名で〇時～〇時まで〇時間）を教えてください。 | 現在の従事者は、5名で午前9時～午後5時までです。 |
| 16 | 前回の履行期間及び契約金額（税抜き）で教えて下さい。 | No.1 およびNo.5 のとおりです。 |
| 17 | 前回の仕様内容との変更点があれば教えてください。（作業箇所の増減等） | No.2 のとおりです。 |
| 18 | 配置予定業務責任者は他の案件と兼務は可能ですか。 | 可能です。 |
| 19 | 午前8時50分迄に作業終了との事ですが、何時から作業を開始することが出来ますか？ また、現在は何時から何名で作業をされていますか。 | 午前7時から作業可能です。 現在、午前7時以降に一人で作業されています。 |

| | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 20 | 男女更衣室及び会議室の定期清掃の回数を教えてください。 | 6か月1回です。 |
| 21 | 窓ガラス定期清掃の特殊洗剤による磨きあげとは、具体的にどのような作業になりますか。一般的な洗剤塗布後のスクイージーによる作業とは異なりますか。 | 洗剤を塗布後にスクイージーによる作業です。 |
| 22 | 定期清掃の階段金属磨きは、ノンスリップの部分のことでしょうか。 | その通りです。 |

枚方市 総務部 契約課

TEL : 072-841-1345、 FAX : 072-841-2015

E-mail送付先 : keiyaku-kouji@city.hirakata.osaka.jp (工事)
keiyaku-itaku@city.hirakata.osaka.jp (委託)
keiyaku-buppin@city.hirakata.osaka.jp (物品)