

質疑・回答書

告示番号	豊中市告示第333号	件名	豊中市伊丹市クリーンランド跡地整備工事及び 豊中市伊丹市クリーンランド緑地帯整備工事
No	質疑事項	回 答	
1	本件の積算において採用されている物価資料等の発行月を教えてください。	平成29年4月度の物価資料を参考としています。	
2	本件の積算において採用されている地区別単価区分の地区名を教えてください。	大阪府都市整備部の単価を参考としており、地区別単価は池田・茨木土木管内を適用しております。	
3	公共工事設計労務単価における「大阪府」の労務単価を採用されているのでしょうか。	大阪府の労務単価を適用しております。	
4	本工事の工種区分は「(新設)造園」で積算されていますか。	工種区分は「公園工事」を適用しています。	

豊中市総務部契約検査課 TEL 06-6858-2075・2076
 FAX 06-6858-7225
 E-mail keiyaku-kouji@city.toyonaka.osaka.jp

質疑・回答書

告示番号	豊中市告示第333号	件 名	豊中市伊丹市クリーンランド跡地整備工事及び 豊中市伊丹市クリーンランド緑地帯整備工事
No	質疑事項	回 答	
5	間接工事費の算出にあたり、イメージアップ経費は計上されているのでしょうか。	イメージアップ経費は計上しておりません。	
6	諸経費の算出にあたり、以下の条件をご提示ください。 ①施工地域補正 ②前払い金支出割合補正 ③契約保証に係る補正	①市街地 ②35%を超え40%以下 ③金銭的保証必要	
7	間接工事費の算出にあたり、共通仮設費、現場管理費、一般管理費等の対象額に加算／控除(桁等購入費等)されているものがあれば、項目と金額をご提示ください。	桁等購入費で控除されているものはありません。	
8	本工事の工事進入路及び仮設計画はどのように考えられていますか？	進入路(工事出入口)については、現在、解体工事にて使用している箇所をそのまま使用する予定です。 仮設計画については、別途発注予定の横断歩道橋設置工事において、一般搬出入車両の切廻し仮設道路を計画しております。	

豊中市総務部契約検査課 TEL 06-6858-2075・2076
 FAX 06-6858-7225
 E-mail keiyaku-kouji@city.toyonaka.osaka.jp

質疑・回答書

告示番号	豊中市告示第333号	件 名	豊中市伊丹市クリーンランド跡地整備工事及び 豊中市伊丹市クリーンランド緑地帯整備工事
No	質疑事項	回 答	
9	見積徴収先が複数ある場合の設計単価は、価格の安い方または平均価格など、どのように決定されるのか教えてください。	見積依頼先が複数ある場合は、価格の最安値を採用するようになっております。	
10	同上で決定された設計価格に対し、歩引き等の処置はされているのでしょうか？されているものがあれば、何%で、どの項目か教えて下さい。	類似品等が物価資料等に掲載されているもの等については、価格の調整をしているものもありますが、それぞれの調整割合は一律ではありません。	
11	本工事は、跡地整備工事と、緑地帯整備工事がありますが、各々で積算した価格(一般管理費まで含む)を合算すればよいのでしょうか？	各々の直接工事費を足し合わせて工事費を算出して下さい。	
12	本工事の最低制限価格の算定方法は、直接工事費×0.95、共通仮設費×0.90、現場管理費×0.90、一般管理費×0.55で算出すればよいのでしょうか？	最低制限価格の算出方法は、豊中市ホームページの「入札・契約情報トピックス」に公開しております。	

豊中市総務部契約検査課 TEL 06-6858-2075・2076
 FAX 06-6858-7225
 E-mail keiyaku-kouji@city.toyonaka.osaka.jp

質疑・回答書

告示番号	豊中市告示第333号	件 名	豊中市伊丹市クリーンランド跡地整備工事及び 豊中市伊丹市クリーンランド緑地帯整備工事
No	質疑事項	回 答	
13	植栽工 地被類 タカノハススキ他、建設物価等に記載がない物の見積徴収先を教えてください。	「(株)日比谷アメニス」「住友林業緑化(株)」「(有)中島樹木クリニック」「(株)虎ノ門コーポレーション」「ゾイシアンジャパン(株)」からの見積を参考としています。	
14	植栽工 草花種子散布-2の1㎡当たりのグラム数が記載されていません。何グラム使用するのでしょうか？	草花種子散布-2については、土木施工単価を採用しております。その中では平米当たりのグラム数は記載されておきませんので工事費の算出については土木施工単価を参照して下さい。	
15	植栽工 張芝-1 図面には、普通耕-2の記載がありますが、設計書、代価表239号には数量が上がっていません。どう考えればいいのでしょうか？ また、図面34/93の仕様には普通化成肥料などを施肥し、とありますがどう考えればいいのでしょうか？	入札参加のための積算については設計書に記載されている数量にて設計金額の算出をして下さい。実際の施工、数量変更に関しては協議によるものとします。	
16	植栽工 張芝-2 図面34/93には緩効性被覆肥料 150g/㎡と記載がありますが、代価表240号には記載がありません。どう考えればいいのでしょうか？	入札参加のための積算については設計書に記載されている数量にて設計金額の算出をして下さい。実際の施工、数量変更に関しては協議によるものとします。	

豊中市総務部契約検査課 TEL 06-6858-2075・2076
 FAX 06-6858-7225
 E-mail keiyaku-kouji@city.toyonaka.osaka.jp

質疑・回答書

告示番号	豊中市告示第333号	件 名	豊中市伊丹市クリーンランド跡地整備工事及び 豊中市伊丹市クリーンランド緑地帯整備工事
No	質疑事項	回 答	
17	現在、既存ごみ焼却施設解体工事 完成月 H30.3.15及び余熱利用施設解体工事 完成月 H30.9.28 が先行して工事されていますが、各々、この工期完了後の施工と考えるのでしょうか？	基本的には工期終了後に着工と想定しておりますが、工期内であっても引渡しができれば、その段階で着工できるものと考えております。	
18	跡地整備工事の特記仕様書P-3 施工計画書 ① 特に、土対法とありますが、同上の2工事の引渡し時には、現場の土壌(流用土)は問題ない状態であると考えていいのでしょうか？	特記仕様書に記載している通り、本工事は土対法上の手続きを含んでいるということをご理解頂きたいと思っております。	
19	現在、解体工事においてコンクリート殻等が多くあります。引渡し時の現場土壌は、殻等がない状態で適切に埋め戻されていると考えればいいのでしょうか？	解体工事にて発生したコンクリート殻等は適切に処理しております。	
20	跡地整備工事の特記仕様書P-9 仮設工事 仮囲い・ゲートについて解体工事受注者から引き継ぐものとし、とありますが、引き継いだあとのリース料等はどのように考えればいいのでしょうか？	損料は設計に含んでおります。	