

## 質 疑 ・ 回 答 書

平成30年11月26日

発注番号		開札日	平成30年11月29日
工 事 名	鎌池公園他実施設計業務委託		
質問 番号	質 疑 事 項	回 答	
1	<p>地下埋設物について 地下埋設物・架空線とは具体的に何を意味するものなのでしょうか？詳細に教えてください。</p>	<p>上下水道管、防火水槽、電力柱、電線、支線等を意味します。</p>	
2	<p>解体撤去工事設計業務委託とは 特記仕様書内に「上記設計委託の成果を考慮」とありますが、当業務で特筆すべき課題は何かあげられていますか？具体的にお示しください。 また、土壤汚染対策法に基づく土壤調査について実施されておりますか。当業務では汚染土に関する調査や処理設計は含まないものと考えてよろしいですか。</p>	<p>平成30年12月より、鎌池公園及び周辺の市営住宅の解体工事に着手する予定です。 解体撤去工事設計業務委託の成果においては、前述の解体工事にて撤去する施設、撤去しない施設の分類をしており、それを踏まえた実施設計を行っていただきます。 また、現在、土壤汚染対策法に基づく土壤調査については実施していません。あわせて、本業務に土壤調査は含みません。</p>	
3	<p>関連法令に関する許可申請業務とは 特記仕様書内にある「関連法令に必要な許可申請」とは、具体的にどのような内容でしょうか？例えば、建築確認申請、工作物申請、開発許可申請、砂防地指定、風致指定等、景観法関連、文化財関連、水道法関連等でしょうか。 また、許可申請が必要である場合、申請に伴う申請書類の作成、設計図作成、協議費、申請手数料は当入札金額に含みますか。</p>	<p>特記仕様書に示すとおり、現在、鎌池公園の予備設計を実施しているところです。 そのため、現在、関係法令等の許可申請等の全てを列挙することはできませんが、例えば、予備設計の成果において、公園内に東屋等の建築物が建築されることとなった場合には、建築確認申請等を実施していただくこととなります。 また、申請に伴う費用は、内容にもよりますが原則、当入札金額に含みます。</p>	
4	<p>大東公民連携まちづくり事業株式会社の監修について デザインについて「上記株式会社の監修」とありますが、どのような形で監修を受けるのでしょうか。 また、上記会社との打合せ協議、説明調整費用、監修費等の諸経費用、諸経費が発生しますか？</p>	<p>鎌池公園の周辺には、住宅、店舗、事務所等が立地する予定であり、周辺施設とのデザインの調整が必要となります。 現在、大東市から大東公民連携まちづくり事業株式会社に対し、デザインの調整に関する業務を発注しております。そのため、本業務受注者が監修に関する費用を負担していただく必要はありません。 また、監修については、大東公民連携まちづくり事業株式会社が主催するデザイン会議に出席いただき、そこで本業務の受注者から、自身が設計した内容を説明していただくと共に、関係者と議論を交わし、あわせて大東公民連携まちづくり</p>	

	<p>5 既存資料の提供について 撤去設計や実施設計に必要な既往の現況測量資料（現況測量平面図・現況測量断面図等）は提供いただけますか。また、現況図面等のCADデータの提供は可能でしょうか。今回の測量成果ですべてが網羅されていますか。</p> <p>これ以外で現況測量（トラバース測量、レベル測量、基準点測量等）を実施する箇所が存在しますか。ある場合、補足測量を実施すべきですか。</p> <p>6 雨水の流出抑制の設計について 雨水の流出抑制区域でしょうか、当公園内の地下貯留の設計やオンサイト遊水池の設計、流出抑制シミュレーション等の検討を含みますか。更に、下流放流先の排水施設、水路等の流下能力の検証等の調査、検討も含みますか。</p> <p>7 地盤のボーリング調査等について 現地の土質試験（ボーリング調査）や、植栽時必要な土壌分析資料はご提供いただけますか。上記調査が必要な場合は、別途精算していただけますか。</p> <p>8 工事区分について 工事の工区設定に対応した分割図面や分割数量計算書が必要ですか、若し、分割するならば、工事区分（工区区分）に分割数を教えてください。</p>	<p>事業株式会社の指導を受けていただくこととなります。</p> <p>そのため、デザインの決定にあたっては、設計、提案等に相当の労務が発生するものと考えております。</p> <p>現況平面図等の測量成果（現況測量平面図・現況測量図、CADデータ等）を提供します。</p> <p>また、既往資料だけでは、実施設計に必要な測量成果は全て網羅できていないことから、本業務では、縦横断測量等を実施していただき、補完することとしております。</p> <p>当該地は、特定都市河川浸水被害対策法の特定都市河川流域になります。</p> <p>しかしながら、本業務には、地下貯留の設計やオンサイト遊水池の設計、流出抑制シミュレーションは含みません。</p> <p>また、本業務では公園排水施設の設計も実施していただく必要があり、水路等の流下能力の検証等の調査、検討は、業務内容に含みます。</p> <p>当該地周辺の土質試験（ボーリング調査）資料は提供可能です。</p> <p>しかしながら、植栽のための土壌分析は実施しておらず資料を提供することはできません。</p> <p>調査の要否、清算等については、業務を実施する中で、協議により決定いたします。</p> <p>鎌池公園に隣接する権現川の護岸の一部を親水護岸として整備する予定としており、親水護岸工事は公園工事後に実施する予定であることから、その周辺の図面や数量等を分割する必要があります。</p> <p>また、公園南西角にある大正橋についても、公園工事後に拡幅する予定としており、その周辺の図面や数量を分割する必要があります。</p> <p>そのため、3工区に分割していただく必要があります。</p> <p>あわせて、本業務委託は、親水護岸、橋梁の拡幅の設計内容を踏まえ実施していただく必要があります。</p>
--	---	---

9	<p>数量計算・概算工事費の算出について 数量計算・概算工事費等は新工種体系（シリーズ）に準拠しますか。</p> <p>また、概算工事費の算定において、詳細な代価表作成や、歩掛、金額、諸経費（現場管理費、一般管理費、諸経費、共通仮設費、警備費等）の詳細な積み上げが必要でしょうか、つまり「工事費算出の積算業務」と位置付けて成果を求められていますか。それとも、パッケージ方式に基づく簡易概算工事費でよろしいでしょうか。</p>	<p>新工種体系に準拠するものとします。</p> <p>また、工事費については、詳細な積み上げにより算定してください。</p>
10	<p>地元説明について 今回の設計過程で地元説明会等を実施する必要はありますか。</p>	<p>設計過程での地元説明会は、予定しておりません。</p>
11	<p>照査・報告書について 当設計書の内訳書内に、照査業務や実施設計説明書作成の項目が見当たりませんが不要でしょうか。</p>	<p>照査業務および実施設計説明書作成は必要です。他の項目に費用等を含めて積算しております。</p>
12	<p>成果品・納品について 特記仕様書内に、電子納品に関する詳細な記述が見当たりません。当市に、電子納品に関する独自の規定はありますか。それとも大阪府電子納品要領案（平成25年4月編）に従いますか。</p>	<p>電子成果品については、大阪府電子納品要領案（平成25年4月編）に準拠してください。</p>
13	<p>その他 製図に必要なCADソフトの指定は特にありますか。</p> <p>また、構造計算等特殊なソフトは必要ですか。</p>	<p>CADソフトの指定はありません。</p> <p>ファイル形式については、協議の上、決定します。</p> <p>また、現在、鎌池公園の予備設計を実施しているところです。例えば、予備設計の成果において、擁壁等の築造が必要となった場合には、構造計算ソフト等が必要になると考えております。</p>