

# 質 疑 ・ 回 答 書

令和6年1月25日

発注番号	05GAI-88	件 名	枚方市立老人福祉センター楽寿荘 機械警備業務委託 (令和6年~令和10年9月)
No.	質 疑 事 項	回 答	
1	前回の落札業者および落札金額を教えてください	本仕様での発注は初めてです。	
2	「5 委託業務 (2)」にて巡回警備とありますが、これは機械装置による監視で異常を発見した時の緊急対処員による点検、確認対応をさしますでしょうか？それとも夜間、日祝等に機械警備とは別に一日一回等回数を決めて対象エリアを巡回して回ることをさしておりますでしょうか？	機械装置による監視で異常を発見した時の緊急対処員による点検、確認対応をさしております。	
3	「7 警備装置の取付 (3)」において「定期的保守点検及び修理」とありますが、必要に応じ適宜保守点検及び修理対応とさせていただきませんか？	仕様書のとおりです。	
4	「8 提出書類 ②警備報告書」において警備報告書とありますが、緊急対処の際に提出させていただき異常処理報告書にて警備報告書とさせていただきませんか？ 毎月提出の必要がある場合、弊社代表者印の押印なしで提出させていただきませんか？ (弊社では行政における押印見直しにならない、印鑑レスでの書面提出を推進しております)	毎月警備報告書をご提出ください。なお、押印は省略していただいて結構です。	
5	債務不履行責任について記載がありませんが、1事故、対人・対物合わせて10億円の限度額の設定は可能でしょうか？	限度額は設定しません。債務不履行時には協議後、補償額等を決定します。	
6	仕様書の5.(2)巡回警備とありますが、巡回の時間や詳細についてご教示をお願いします。	機械装置による監視で異常を発見した時の緊急対処員による点検を想定しておりますので、定期的な巡回警備は不要です。	
7	現在の機械警備業者と契約期間および警備料金を開示下さい。	本仕様での発注は初めてです。	
8	施設に自動火災報知機の設置はありますか？	あります。	

9	警備装置の種類、設置場所等についての指定が記載されていませんが、図面を作成すれば警備会社の設計でよろしいのでしょうか？	ご記載いただいている対応で結構です。
10	休館日に立合い工事は可能でしょうか？また平日日中の工事は可能でしょうか？	休館日の立合い工事および平日日中の工事は可能です。
11	警備機器は既設配管に設置されており、事前の配管仕様工事は困難の様です。切替工事（4/1～）もしくは事前工事の場合、天井転がし・モール設置など、配管を使用しない露出設置になりますか？	ご記載いただいている対応で結構です。
12	今回の仕様と前回入札時の仕様書で変更があればご教示ください。	今回の仕様書に対して積算し、入札してください。
13	5- (2) 巡回警備につきましては、具体的な巡回頻度を教えてください（例えば毎日1回等）	機械装置による監視で異常を発見した時の緊急対処員による点検を想定しておりますので、定期的な巡回警備は不要です。
14	図面上では警戒範囲が特定できないのですが警備図面等のご提示は可能でしょうか？	可能です。（別添のとおり）
15	巡回警備は1日何回、どの時間に回ればよろしいでしょうか。	機械装置による監視で異常を発見した時の緊急対処員による点検を想定しておりますので、定期的な巡回警備は不要です。

枚方市 総務部 契約課

TEL：072-841-1345、FAX：072-841-2015

E-mail送付先：keiyaku-kouji@city.hirakata.osaka.jp（工事）  
keiyaku-itaku@city.hirakata.osaka.jp（委託）  
keiyaku-buppin@city.hirakata.osaka.jp（物品）



機械警備システム・センサー配置図

図記号	名称	個数
✉	送信機 KFC-503	1台
Ⓜ	電源装置 KPS-1215	1台
KB	カードリーダー OT-404	1台
🟢	パッシブ熱線センサー	
🟠	マグネット式ドアスイッチ	

枚方市立 老人福祉センター  
 開始 平成28年4月1日 葉番 1/1