

門真市発注の入札に係る質問・回答書

件 名 門真市民文化会館大規模改修工事

	質 問	回 答
1	工事期間中の工事用車両は現状の駐車場利用出来るものと考えて宜しいでしょうか。	駐車場を工事用車両駐車場として利用可能ですが、清掃及び破損箇所の修繕を十分に行ってください。
2	仮設計画図にピアノの保管等の記載がありました。改修工事を進めるうえで移動、養生の必要となるその他の什器は有りませんか。有るようでしたらどのようなものがあるかご指示下さい。(A-143)	養生するもの毎に監督職員(工事監理者)に確認をとり、養生方法、場所を決定してください。 ピアノはボード等で、十分に養生してください。
3	撤去工事範囲の備品等は解体時には無いものと考えて宜しいでしょうか。	備品あり
4	小ホールの客席椅子は天井・床の施工時は撤去・移動・保管と考えて宜しいでしょうか。また保管場所をご指示ください。	撤去・移動・保管です。A-143に座席仮置き場記載。
5	工事期間中はバックヤードの多目的室・会議室等を養生のうえ事務所として貸して頂く事は可能でしょうか。	事務所は図面A-144記載の場所に仮設事務所を設置してください。 資材置場はA-143に記載の資材置場を使用してください。
6	小ホール天伏図より、フロンティア用スリットW150の詳細が不明です。ご指示下さい。(A-043)	スリットは、誤記。 既存はスリットではなく、フロンティアの吊り材が天井裏から垂らせるように、100φ程度の開口が7ヶ所に開いています。
7	小ホール天井改修詳細図より、間接照明部分のLGS下地は一般LGS19型で見込んでよろしいでしょうかご指示下さい。(A-103)	角パイプ 19角。
8	回答④-24より、補強鉄板の回答がありますが、範囲が不明です。 1FL+8500間接照明部に設置と考えてよろしいでしょうかご指示下さい。(A-071・103)	1FL+8500間接照明部に設置。 野縁受 19角 角パイプ役物(メーカー工事)設置ピッチ毎に補強鉄板設置。想定ピッチ900。

9	1Fエントランスホール天井裏キャットウォークの階段の段数が、エントランス矩計図/キャットウォーク詳細図と撤去部分詳細図(3)/キャットウォーク撤去図で相違しています。エントランス矩計図/キャットウォーク詳細図を正としてよろしいでしょうかご指示下さい。 (A-069・088/TD-023)	キャットウォークの階段の段数は、エントランス矩計図/キャットウォーク詳細図を正。
10	1Fエントランスホール天井裏キャットウォークの階段踊場(W600)の仕様は、踏面と同様にCHPL-4.5加工としてよろしいでしょうかご指示下さい。 (A-069)	踏面と同様にCHPL-4.5加工。
11	撤去する階段踏面・蹴上のタイルパットの厚みが仕上表ではt7.0、階段詳細図ではt8.0になっています。仕上表を正としてよろしいでしょうかご指示下さい。 (A-011・014・016・072～075・078)	階段踏面・蹴上のタイルパットの厚みは、仕上表t7.0が正。
12	仕上表では階段のノズリップが既設のままになっていますが、階段詳細図では撤去後改修になっています。階段詳細図を正としてよろしいでしょうかご指示下さい。 (A-011・014・016・072～075・078)	階段のノズリップ 撤去・新設 正。
13	階段A-C・B-Gの1段目にノズリップが見当たりませんが、踏面・蹴上の仕上げはタイルパットではないのでしょうか。1段目の踏面・蹴上の仕上げ及び改修要領をご指示下さい。 (A-075・078)	階段A-C・B-G、1段目 ノズリップ 撤去・新設とします。 1段目の踏面・蹴上の仕上げは、他の階段同様、タイルパット。
14	階段A-Aの2F～M3F(X3通り)にSUS手摺が見当たりませんが、階段A-Bと同様にSUS手摺が必要としてよろしいでしょうかご指示下さい。 (A-072・074)	階段A-Aの2F～M3F(X3通り)にSUS手摺、L2,280を設置してください。
15	1F多目的室に於いて、巾木堅木練付H60新設とありますが、SOP塗が必要と考えてよろしいでしょうかご指示下さい。(A-015)	SOP塗が必要
16	3F茶室に於いて、天井 杉板t=9.0に捨張合板は必要でしょうか。必要の場合は合板の仕様・厚みをご指示下さい。 (A-017)	既存詳細図がない為、現場確認が必要。 想定として、捨張合板不要。杉板t=9.0羽重ね仕様。

17	B1F楽屋1(和室)改修前に於いて、仕上表備考にM-BOX 撤去とありますがM-BOXの内容が不明です。ご指示下さい。(A-O11)	A-O86 TD-O12参照。撤去個数は【A7 〇ツ】 ・ B1F 楽屋1 : 1ヶ所 ・ 1F 楽屋事務室 : 1ヶ所 【B7 〇ツ】 ・ 1F 多目的室 : 1ヶ所 の計3ヶ所です。”
18	(建具) RSLW-2の建具数量が、以下で異なります。20ヶ所としてよろしいでしょうかご指示下さい。 ・建具表:20ヶ所 ・平面図:1ヶ所 (A-O81・021~027)	建具表数量通り20ヶ所が正。(平面指定の場所に20ヶ所収納されています。)
	(電気工事)	
19	図面E023、照明器具リスト・大道具搬入口にB42D×1台記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	B42D、直付XLG451AGNLE9相当品
20	図面E024、照明器具リスト・アンブ室にB41D×1台記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	B41D、直付XLG421AGNLE9相当品
21	図面E022~E026、照明器具リスト・階段にB41Eの記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	B41E、NNFF41935JLEE7相当品
22	図面E026、照明器具リスト・前室及びE027、電気室C42D、記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	C42D、直付XLG441KGNLE9相当品
23	図面E023、照明器具リスト・ACR1にC41P×1台記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	C41の器具にパイプ吊りです。

24	図面E023、照明器具リスト・機械室2及びE026、ACR3及びE027、ファン置場、ELV機械室にC42P、記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	C42の器具にパイプ吊りです。
20	図面E023、照明器具リスト・中央監視室にC43×2台記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	C43、iD4000反射笠付型中白色
25	図面E023、照明器具リスト・階段BにD41D×1台記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	D41D、埋込XLG411VGNLE9相当品
26	図面E024、照明器具リスト・調音・映写・調光室にE42C×8台記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	E42C、iD69007リリョアルパ-中白色
27	図面E023、照明器具リスト・袖舞台・大迫り・綱元及びE026、空調機械室2にI41D台記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	I41D、直付XLG422NGNLE9相当品
28	図面E024、照明器具リスト・階段A-FにI40×1台記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	I40、h40と同等
29	図面E024、照明器具リスト・駐輪場にA41Wの記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	A41W、XLW442DENZLE9相当品
30	図面E024、照明器具リスト・袖舞台・綱元にY11aの記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	Y11a、壁埋込型通路誘導灯C級
31	図面E024、照明器具リスト・エントランスホールにT350の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	T350、ア250と同等

32	図面E024、照明器具リスト・エントランスホールにP250の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	P250、イ350と同等
33	図面E023、照明器具リスト・楽屋廊下1にX425の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	X425、既設姿見3色灯で再使用します
34	図面E023、照明器具リスト・袖舞台・大迫り・綱元、下手通路、上手通路、前室2、E024袖舞台・綱元にW21Gの記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	W21G、避難口誘導灯（減光型）
35	図面E022、照明器具リスト・オーケストラ…、奈落、階段A-E及びE023、階段B、廊下1にW21Tの記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	W21T、避難口誘導灯（ラフ点滅型）
36	図面E024～E025、照明器具リスト・大ホール客席、小ホール客席にW21KGの記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	W21KG、避難口誘導灯（減光・壁埋込型）
37	図面E023、照明器具リスト・楽屋2～5及びE024楽屋4にi41記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	i41は図面に記載有りません。 i40であれば、h40と同等
38	図面E024、照明器具リスト・楽屋7～9、楽屋廊下、PS及びE026、PS、階段B-Fにi40の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	i40、h40と同等
39	図面E025、照明器具リスト・ホワイエにa250Hの記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	a250H、a250と同等
40	図面E025、照明器具リスト・ホワイエにCH4の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	CH4 撤去するシャンデリアのためなしです

41	図面E026、照明器具リスト・会議室2にCH1記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	CH1、シャンデリア用LED電球×24灯
42	図面E026、照明器具リスト・会議室1にCH2記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	CH2、シャンデリア用LED電球×16灯
43	図面E026、照明器具リスト・植込2にW62の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	W62、植込み庭園灯 y 61 と同等
44	図面E025、照明器具リスト・ホワイエ及びE027、舞台上部にd80の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	d80、d250と同等
45	図面E026、照明器具リスト・踏込1・2にp40の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	p40、和風ブラケット
46	図面E024、照明器具リスト・屋外及びE026、植込にV40の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	V40、植込み庭園灯 y 61 と同等
47	図面E026、照明器具リスト・和室12帖3にO40の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	O40、iDシリーズ和風直付型 (Q42)
48	図面E027、照明器具リスト・キャットウォークにφ40の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	φ40、160と同等
49	図面E028、照明器具リスト・舞台上部にd200の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	d200、d250と同等

50	図面E028、屋外植栽等にU252の記載ありますが、照明器具姿図に見当たりません。参考型番等ご指示下さい。	U252、既設の外灯です（対象外）
51	電気設備工事での機器等（QB,盤類、中央監視盤、弱電設備）の改修がありますので、既設メーカー名をご指示ください。	キュービクル、盤類（パナソニック製） 中央監視盤（パナソニック製） 弱電設備（パナソニック製） 自動火災報知設備（パナソニック製） 防犯設備（保守は日経サービス）
52	図面番号E-019～E-021の照明設備姿図に記載されていない照明器具が電灯・非常照明・誘導灯設備図に多数あります。記載されていない照明器具詳細をお教え下さい。	質疑19～50にて回答済み
53	E-024・E-074、平面図内ホワイエに間接照明と記載ありますが、ホワイエの照明器具リストに記載が見当たりません。既設残置でよろしいでしょうか。更新の場合、機器仕様及び台数のご指示をお願い致します。	間接照明部分はE-025及びE-075に記載有ります。A41が間接照明の器具となります。
	(機械設備工事)	
54	A-006建築改修特記仕様書(5)にアスベスト含有保温材の除去工事で撤去ダクト保温材の除去を行うとありますが、機械設備特記仕様書には何も記載されておりません。ダクトや配管撤去に伴うアスベスト除去工事は無いと考えて宜しいでしょうか。	アスベスト除去工事は、無いと考えて下さい。
55	M-005改修空調機器表(1)パッケージPAC-1の室外機防振装置が不明です。スプリング防振架台と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
56	M-009～013改修空調配管図で冷温水分岐既設配管撤去後の改修配管接続工事は既設配管系統閉止・水抜き・既設配管撤去後に捨てバルブを取付けておくと考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
57	M-007改修空調機器表(3)で脱着を行うフェイスは清掃後取付けると考えて宜しいでしょうか。	宜しい。

58	M-021改修ダクト3階小ホール詳細図で制気口表小ホール客室に排煙口700×700が1個ありますが、図中シーリングスポット室の吸込口と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
59	M-006改修空調機器表(2)の空冷パッケージPAC-25は2台とありますが、3階HTV機械室に1台しか記載されておられません。1台と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
60	M-032耐震支持詳細図の要領図で、口部詳細の建築鉄骨材から支持材取付のためのガセットプレート取付工事は建築工事と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
61	M-032耐震支持詳細図の制気口脱落防止は大ホール、小ホール、エントランスの新設制気口だけと考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
62	M-034自動制御計装図(2)空調機制御◎の更新後でフィルター差圧監視対象空調機AHU-8はAHU-9と考えて宜しいでしょうか。	AHU-9, AHU-13として下さい。
63	M-038自動制御計装図(6)ビルマルチ工事で更新前に集中制御ユニットがありますが、改修空調機器表には記載されておられません。既設集中制御ユニットを使用するとおもわれますので、既設制御ユニットのメーカー、型式等仕様をご指示下さい。	集中リモコンを新設として見込んで下さい。
64	M-040自動制御空調B-BCシステム図で空調B-BCと同取付工事、監視ポイント取込及びグラフィック作成工事等の中央監視設備工事は電気工事と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
65	M-056改修衛生配置図でT-1受水槽廻り配管改修範囲は地上部での既設配管接続と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
66	M-056改修衛生配置図で排水桝③、④の嵩上、化粧蓋新設は建築工事とありますが、同桝接続排水管や給水管改修に伴う既設舗装材撤去・復旧工事も建築工事と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。

67	M-057改修衛生B2階平面図でポンプアップ排水管がありますが、管材が不明です。ノントールエポキシ塗装鋼管と考えて宜しいでしょうか。	VPとして下さい。
68	M-056改修消火B1階平面図で注記2)にスプリンクラーヘッドは撤去後更新とありますが、撤去・更新するヘッドは※A部太丸表記のヘッドだけと考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
69	M-071撤去空調機器表(1)PAC-1Cは4台とありますが、撤去平面図でB階楽屋、1階楽屋事務室、スタッフルーム、会議室×2台の計5台となっております。撤去図どおり5台と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
70	M-078撤去配管2階平面図でPAC-1室外機が2台ありますが、撤去空調機器表(1)では1台となっております。撤去図どおり2台と考えて宜しいでしょうか。	2台で1組です。
71	M-072撤去空調機器表(2)でFCU-4は3台と記載されておりますが、2階情報コーナー×3台及び3階研修室横倉庫×1台の計4台となっております。撤去平面図どおり4台と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
72	M-007改修空調機器表(3)風量調整を行う機器でFE-11湯沸室系統排気ファンは5台となっておりますが、改修ダクト平面図で湯沸室はB階、1階、3階に各2室の計6台となっております。6台の内5台の風量調整を行うと考えて宜しいでしょうか。	6台の風量調整を行って下さい。
73	M-039既設自動制御機器メーカーはジョンソンコントロールズと考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
74	機器、資材の搬出、搬入において既設ELVは使用できると考えて宜しいでしょうか。	点検、届出を工事請負者で実施した上であれば仮設利用可能です。また、仮設利用の際は養生を十分に実施してください。

75	空調撤去・改修3階平面図で機械室4と地上との機器、資材の搬出入の動線が不明です。機械室前植込から地上と考えるのでしょうか。また植込の撤去・復旧は建築工事と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
76	空調・衛生撤去・改修工事で4階屋上及びR階と直接地上との機器、資材の搬出入動線が不明です。ご指示下さい。	クレーンによる搬入と考えて下さい。
77	M-O21改修ダクト3階小ホール詳細図に排煙口×1個の取替工事がありますが、排煙ファン運転による風量調整は不要と考えて宜しいでしょうか。	風量調整を見込んで下さい。
78	M-O40自動制御空調B-BCで中央監視設備は電気工事とあります。試運転調整における中央監視の操作及び監視ポイントの確認は電気工事と考えて宜しいでしょうか	宜しい。
79	M-004工事区分表に消火器は機械工事となっておりますが、特記仕様書(2)の消火設備では消火器は該当工事にはなっておりません。消火器工事は不要と考えて宜しいでしょうか。	宜しい。
80	撤去・改修工事における既設什器、器材、備品等の撤去、移動は別途工事と考えて宜しいでしょうか。	什器、機材、備品等の移動は含む。撤去は特記仕様書と図面による。

回答	(e-mailアドレス) keiyaku@city.kadoma.osaka.jp
	門真市 総務部 総務課 契約グループ
	電話06(6902)5746(内線2216~2218)