

平成30年9月12日

門真市発注の入札に係る質問・回答書

件 名 門真市民文化会館大規模改修工事

	質 問	回 答
	(仮設関係)	
1	A-003特記仕様書(2)室内の空気中の化学物質濃度の測定で、表以外で測定対象室は図面参照とありますが、何号図か御指示願います。	表に記載の諸室のみ。
2	A-003特記仕様書(2)仮設工事で、交通誘導員及び揚重機械器具は数量指定と考えて宜しいでしょうか？	参考数量です。
3	同上、⑥⑦の養生及び、仮設間仕切りについて図示とされていますが、何号図を参照すれば宜しいでしょうか？	⑥⑦の養生については、養生するもの毎に監督職員に確認をとり、養生方法、場所を決定してください。 ピアノはボード等で、十分に養生してください。 仮設間仕切り：A-143図 凡例参照
4	仮設計画図(1)～(6)は、指定仮設でしょうか？	参考の任意仮設としますが、歩道復旧は指定とします。
5	工事期間は、閉館後の2019年4月1日～2020年2月28日ですが、1ヶ月間は舞台装置の調整等含め準備期間と考え、 オープンは2020年4月1日と考えて宜しいでしょうか	2020年2月29日～3月31日は開館準備期間であり、開館は2020年4月1日の予定です。

	質 問	回 答
	(内部)	
6	MWC A-1他仕上表において、巾木 成型VT張とありますが仕様を御指示下さい。 (A-011)	「MWC A-1」「FWC A-1」とも既存がビニル巾木が設置させている為、一部、新設する巾木もビニル巾木とする。
7	B1シャワー室改修において、新設軽量コンクリート内には溶接金網φ6-100*100を見込むと考えると宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-093)	溶接金網φ6.0*100*100を見込んでください。
8	B1シャワー室において、仕上表に宙吊りカーテンレール撤去の記載がありますが、天井伏図等に見当たりません、必要であれば範囲を御指示下さい。 (A-012・032)	シャワーブースの入り口部分にアルミカーテンレール（シングル）。 シャワー室1：アルミカーテンレール（シングル）L2,200撤去。 シャワー室2：アルミカーテンレール（シングル）L2,200撤去。 計上お願いします。
9	各WC他仕上表において、既存壁タイル・吹付タイル存置の上不燃化粧板仕上のみ新設となっていますが、既存RC壁面はカワラGS50+耐水PBt12.5+不燃化粧板仕上を新設と考えると宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-012)	アイカ ONタイル工法同等とし、既存タイルにV直張としています。既存タイルの下地調整をしてください。LGS下地としても結構です。
10	トイレカクタ-詳細図において、下地補強はPLt=1.2 カクタ-巾*H640で見込むと考えると宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-101)	PL-4.5としてください。
11	バビ-シート・バビ-チェア等取付下地補強はPLt1.2と考えると宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-010・101)	PL-4.5としてください。
12	1F改修前 MWC B-3 FWC B-3において、撤去の開口見切枠は大理石と考えると宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-059・061)	開口見切枠は大理石

	質 問	回 答
13	改修前 1FM・FWC B-3仕上表にガラススクリーン撤去の記載がありますが、平面詳細図等に見あたりません、不要と考えると宜しいでしょうか、御指示下さい。	ガラススクリーン無し。
14	1シャワー室M・Fにおいて、仕上表に宙吊りカーテンレール撤去の記載がありますが、天井伏図等に見あたりません、必要であれば範囲を御指示下さい。 (A-015・059)	シャワーブースの入り口部分にアルミカーテンレール（シングル）。 シャワー室M：アルミカーテンレール（シングル）L1,300撤去。 シャワー室F：アルミカーテンレール（シングル）L1,300撤去。 計上をお願いします。
15	改修後各WC仕上表に、廻縁の記載がありませんが、塩ど 廻り縁を見込むと考えると宜しいでしょうか、御指示下さい。 (A-015)	アイカ ONタイル工法 入隅 シーリング 納まりとする。
16	改修後1FM・FWC B-4壁凡例にLP-1・2の記載がありますが、耐水PBを使用すると考えると宜しいでしょうか、御指示下さい。 (A-010・064)	耐水PBとする。
17	改修後各WCにおいて、新設の各種仕上下地珞外は仕上表通り防水珞外を使用するのでしょうか、御指示下さい。 (A-013)	防水珞外を使用。
18	ILバーター4号機詳細図において、各種雑鉄骨に別途工事とある物はILバーター除外工事の事とし建築工事と考えると宜しいでしょうか、御指示下さい。 (A-113~115)	本工事内建築工事としてください。
19	ILバーター4号機詳細図において、出入口廻り塞ぎ板とありますが仕様を御指示下さい。 (A-115)	鋼板 t=1.6
20	大ホール 迫り床部(オケストリア 上部)の既存床下地が不明です。木下地と考えると宜しいでしょうか、御指示下さい。 (A-066)	木下地：桧集成材貼 t 24+板（斜め貼り） t 24

	質 問	回 答
21	<p>大ホールの壁面ルーバ - 切断小口部の閉塞金物について、A-089/RD-012で、サイズが40*15となっておりますが、ルーバ - のサイズは30*30及び30*60となりますので、以下と読み替えて宜しいでしょうか。御指示下さい。</p> <p>■ルーバ -30*30用 → PL-2.0*40*40 ■ルーバ -30*60用 → PL-2.0*40*70 (A-089/RD-012より、改修前のルーバ -サイズが30*30・30*60、改修後では15*40と記載され相違しておりますが、30*30・30*60を正と考えております) (A-089)</p>	<p>15*40 誤記。 30*30及び30*60の既存合わせになります。</p> <p><切断小口部の閉塞金物> ■ルーバ -30*30用 → PL-2.0*40*40 ■ルーバ -30*60用 → PL-2.0*40*70 としてください。</p>
22	<p>大ホールの壁面ルーバ - 補強金物(角パイプ・φ65*65*3.2)は頂部及び脚元の2本設置と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-089)</p>	<p>頂部及び脚元の2本設置</p>
23	<p>大・小ホールの既存床仕上において、仕上表でカーペット敷t7.0、撤去部分詳細図ではタイルカーペットとなっております。カーペットt7.0を撤去と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-011・087)</p>	<p>カーペット敷t7.0 正。</p>
24	<p>大ホールフロア調整室の天井下地が軽量鉄骨下地W=65 となっておりますが、具体的な納まり・イサットの有無等詳細を御指示下さい。 (詳細図等があれば御提示の程御願致します) (A-096)</p>	<p>既存図なし。現場確認。 <想定寸法> @900、ボルト止め。</p>
25	<p>小ホール 座席の足元灯ですが、既存のままと考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-141)</p>	<p>撤去新設。</p>

	質 問	回 答
26	小ホール 1階平面図【改修前】で③座席撤去と記載された席が、A-088/TD-020では布地張替えとなっております。移動席の撤去(6席)を見込んで宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-022・023)	A-088/TD-020の席数は間違い。 A-142の242席が最終座席数。 小ホールは、原設計時に移動舞台計画があり、移動舞台対応用に座席ストックがあります。 総座席は、266席です。 改修後座席242席なので 266-242=24席は撤去とします。 また、改修後は、「大・小ホールとも、座のみ3個」のストックを見込んでください。
27	小ホール 上框のサイズが55*60と記載されておりますが、図示は120*85となっております。120*85程度で見込んで宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-091)	小ホール 上框：120*85とする。
28	小ホールの木製格子 A-091/RD-021で30*45と記載されておりますが、A-101/D-033では30*35となっております。30*35を正と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-091・101)	30*35を正。
29	前室及び親子室の床仕上・カーペット8.0ですが、大・小ホールのカーペット8.0と同仕様と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-016)	前室及び親子室は、大・小ホールのカーペット8.0と同仕様。
30	1Fエントランスホール 既存及び新設のキャットウォークですが、延29.8mと考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-045・046)	既存図なし、エントランスは天井懐が確認できない為、想定です。 <想定寸法> 既存キャットウォーク L14,000
31	1Fエントランスホール 壁際クリアランスの見切材Bですが、参考メーカー・品番を御指示下さい。 (見切材Aは RIKEN 100mmタイプ MTS-1013同等品と解釈しております) (A-010)	廻縁：RIKEN 13mm
32	B1F前室2 仕上表で天井の撤去・改修が御座いますが、天伏図では改修対象外となっております。改修有と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-014・038)	B1F前室2 は、改修対象外です。

	質 問	回 答
33	3F会議室1・2の天井において、仕上表で下地LGSが撤去となっておりますが、A-089/RD-010では下地LGSが存置となっております。下地LGSは存置と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-017・045)	LGS下地共撤去。
34	3F茶室 天井伏図にて、棹縁(磨き丸太)の径がφ36と記載がありますが、茶室天井改修範囲図ではφ40となっております。φ40を正と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-044)	φ40を正。
35	階段A-G及び階段B-Hにおいて壁付手摺が一部LGS面になりますが、下地の取付方法が不明です。御指示下さい。 (A-074・075)	LGS面に壁付手摺長さ分だけ、 <改修前> GB-R t 9+GB-R t 12 幅500撤去 クロス撤去 <改修後> GB-R t 9.5+GB-R t 12.5 幅500新設 下地鋼板 t 2.3新設 既存ビニールクロスと同種・同色、同等のビニールクロス新設を見込んでしてください。
36	2F礼拝堂ホールにおいて巾木は撤去・新設と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-016)	巾木存置で、SOP塗替です。
37	2F礼拝堂ホール照明下地の吊材ですが、折り上げ天井の四周に廻っているものと考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-092)	左記の通り、照明下地の両サイドと、折上げ天井側面のボードの下地も兼用しています。 @900としてください。
38	小ホールエレエントにおいて小ホール便所前の壁が仕上げ材撤去・新設となっておりますが、範囲がよくわかりません。範囲を御指示下さい。 (A-022・023・064)	展開図 D' 面 サイン左の壁仕上げ材の撤去・新設範囲。
39	小ホールエレエントの天井において照明下地新設がありますが、天井改修ヶ所の4周にRD-022の吊材を見込むと考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。 (A-043・092)	小ホールエレエント 天井改修部のRD-022は、誤記。通常の下地とします。

	質 問	回 答
40	端部カーペット押えの仕様が不明です。ステッ ル製と考えて宜しいでしょうか。詳細 がありましたら御指示下さい。 (A-046)	端部カーペット押え：アシスト ステッ ル製 No. 20-303同等品。
41	階段A-Dの壁付手摺においてブラケットは @900程度で見込んで宜しいでしょ うか。御指示下さい。 (A-076)	@900mm以内とする。
42	S-13ピロ外サイにおいてB1Fの高さは H3000程度で見込んで宜しいでしょ うか。御指示下さい。 (A-128)	楽屋廊下1 天井高さ：2400 扉高さまでのサイン2100+ 上部、サイン300 とします。
43	消火器・消火器ボックスは既存利用と判断 し、新設は不要と考えて宜しいでしょ うか。必要な場合、仕様・設置ヶ所数等 御指示下さい。 (共通)	A-133参照：4箇所 A-136参照：ナカ工業（株）NHD- 3000N同等品以上
44	小ホールのすのこ鉄骨に仕上げは不要 と考えて宜しいでしょうか。御指示下 さい。 (BK-019)	すのこ鉄骨に仕上げは不要。
45	下記の仕様・メーカー・品番がありましたら 御指示下さい。 ・ピット床 塗布防水 ・WC床 50角タイル ・吹付タイル ・桧フローリング t=18 ・ビニル床シート(VS-1) ・ビニル床シート(VS-3) ・ビニル床タイル t=3.0 ・タイルカーペット t=6.5 ・OA707- H=30 ・成型VT巾木 ・ビニルカー ・壁付手摺 塩ビ製 φ34	<ul style="list-style-type: none"> ・WC下ピット 塗布防水：大関化学工業 オスモタイトⅠ ・磁器質タイル 50角 フリッパ：LIXIL プレ イン50同等品（色：既存タイルに近いも の） ・吹付タイル：汎用品の吹付タイル。（既存 に近いものを採用すること） ・桧フローリング：北海道パーケット工業(株) 無節 桧無垢集成タイプフローリング塗 装品、同等品 ・ビニル床タイル t=3.0：東リ ロイヤルス トーン PST1276同等品 ・機能性ビニルシート t=2.0：東リ ノンワッ クスリ्यूムNW同等品 ・便所用機能性ビニルシート t=2.0：東リ 消 臭NSTフレNW同等品 ・タイルカーペット t=6.5：東リ GA-100W （シルキーライン）同等品 ・OA707- H=30：フクビ ピット30R 同等品 ・成型VT巾木：汎用品 ・ビニルカー：サンゲツ フィルム汚れ防 止・抗菌仕様 TH-8853同等品 ・壁付手摺 塩ビ φ34：ナカ工業 ビニ レーン O-34VsL φ34同等品

	質 問	回 答
	(建具)	
46	<p>屋内70-7°改修詳細図において、多目的室・応接室・倉庫7の新設建具はSD-008と記載がありますが、1階平面図【改修後】ではLSD-008及びLSD-10と相違しています。1階平面図【改修後】の符号を正と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。</p> <p>(A-023・046)</p>	<p>1階平面図【改修後】ではLSD-008及びLSD-10 正。</p>
47	<p>RSD-001～003のドア列において、扉同様にDP塗り替えと考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。</p> <p>(A-081)</p>	<p>扉同様にDP塗り</p>
48	<p>RSLW-002の数量において、2階平面図【改修後】では符号は1ヶ所ですが、建具表通り20ヶ所と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。</p> <p>(A-025・081)</p>	<p>建具表数量通り20ヶ所が正。（平面指定の場所に20ヶ所収納されています。）</p>
49	<p>SD-001において、枠仕上の記載がありません。扉同様に焼付塗装(白)と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。</p> <p>(A-082)</p>	<p>枠仕上：扉同様に焼付塗装(白)</p>
50	<p>SSR-001において、枠欄にSUS 90鏡面と記載がありますが、ガイドレールの仕様と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。</p> <p>(A-082)</p>	<p>ガイドレールの仕様：SUS 90 鏡面 文化シャッター セレスクリーン BH型 同等品</p>
51	<p>以下焼付塗装の種類(フッ素樹脂・アクリル樹脂等)が不明です。焼付種類を御指示下さい。</p> <p>□SD-001 □SF-001～008 □TB-101～005 アルミフレーム (A-082～084)</p>	<p>SD・SF：アクリル樹脂焼付 TB アルミフレーム：メラミン樹脂焼付</p>

	質 問	回 答
52	記号・凡例表(共通)の建築工事共通事項において、「特記無き限り、内部異種取合部はツリガ 処理とする事」と記載がありますが、内部新設建具の枠廻りツリガ は不要と考えて宜しいでしょうか。否の場合は片面か両面かも併せて御指示下さい。(A-010)	両面ツリガ 処理とする。
	(外構)	
53	イタロック ブロック改修に関して、仕上材は既存再利用と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。(A-135)	既存再利用ではなく、撤去・新設とする。
54	上記質疑にて、撤去の上新設を正とした場合と破損及び汚損等により新規仕上材を必要とする場合の参考品番を御指示下さい。(A-135)	日本コンクリート(楕波型タイプ)同等品。既存のイタロック ブロックとの取合いを考慮の上、採用すること。
55	縁石詳細図中の排水溝イタロック (H=30)に関して、イタロック 舗装との納まりが不明です。納まり詳細図を御支給下さい。	既存が排水溝としてH30下げています。既存あわせの納まりとします。
56	縁石改修に関して、仕上材は既存再利用と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。(A-135)	既存再利用ではなく、撤去・新設とする。
57	歩道復旧詳細図中の現打側溝用グレーチング 蓋と縁石ブロックに関して、それぞれ既存再利用と考えて宜しいでしょうか。御指示下さい。(A-144)	既存再利用ではなく、撤去・新設とする。
58	上記質疑にて異なる場合、グレーチング 蓋の目地巾(普通目or細目)、表面仕上(平行or凹凸形)を御指示下さい。(A-144)	グレーチング 蓋の目地巾仕上は、細目凹凸とする。
59	上記側溝端部に集水柵の図示がありますが、こちらも撤去復旧が必要でしょうか。必要な場合は詳細を御指示下さい。(A-144)	本工事により破損させた場合は、本工事において復旧させること。
60	植栽帯盛土に関して、仕様が不明です。御指示下さい。(A-133)	植栽帯に保水力を増加させたい為、東邦レオ「オールインワン」同等の盛土としてください。
61	上記盛土範囲には既存植栽帯の撤去、植栽の新規植付は不要でしょうか。必要な場合は植栽計画を御指示下さい。(A-133)	新規植付は不要。

	質 問	回 答
	(設備)	
62	空調ダクトの仕様ですが、特記仕様書には「※低圧ダクト」と記載しています。しかし、空調機の機外静圧が500Paを超える系統の空調機(AHU-1,2,3,4,5,6,8)がありません。機外静圧が500Paを超えるSAダクトは高圧1仕様と考えて宜しいでしょうか。(M-002)	500Paを超える系統は、高圧1仕様として下さい。
63	CT-1 冷却塔の備考欄に「2850x4070x2800H未満」と記載しておりますが、この寸法は分割搬入時の寸法と考えて宜しいでしょうか。(M-005)	設置後の寸法と考えて下さい。
64	パッケージの機器リストに、集中リモコンの記載がありませんが、新設として見込むと考えて宜しいでしょうか。(M-005)	集中リモコンを新設として見込んで下さい。
65	PAC-25の台数ですが、機器表は2台と記載していますが、平面図は1台と思われます。1台と考えて宜しいでしょうか。(M-006)	1台と考えて下さい。
66	ファンイルの付属品ですが、定流量弁の他、ファンイルバルブ、ファンイルアダプターと考えて宜しいでしょうか。(M-006)	宜しい。
67	ファンイルの付属品に、ドリリアップやホウは不要と考えて宜しいでしょうか。(M-006)	宜しい。
68	室1,2,3のRAダクト外及びRA制気口が記載されていませんが、天井チャンバーと考えて宜しいでしょうか。また、天井チャンバーの際の天井器具は建築工事と考えて宜しいでしょうか。(M-019)	天井チャンバー方式です。RA制気口は、床の間の天井部分(改修対象外)です。
69	「天井耐震改修工事」の工事範囲ですが、下記と考えて宜しいでしょうか。 ①図面M-029～M-032の架台 ②M-020～M-22のダクト外の撤去、新設 ③M-067～069の大・小ホール、エントランスの消火設備(見積項目)	宜しい。

	質 問	回 答
70	大ホール、小ホール、エントランスホールの天井内で機械設備で作業がありますが、作業用足場は別途建築工事と考えて宜しいでしょうか。（共通）	宜しい。
71	パッケージですが、既設で2台あります。集中リコも接続する為、既設メーカーが必要となります。パッケージの既設メーカーをお教え下さい。（共通）	パナソニックです。
72	冷温水発生器の搬入ルートですが、B1階(X11~X12,Y5)の扉からだと思われませんが、扉の寸法をお教え下さい。（共通）	W1,600×H2,100
73	今回新設する機器の指定メーカー等がありますか。既設に合わせる必要性がある機器はメーカー名をお教え下さい。（共通）	特記仕様書と図面に記載以外は特にありません。

回 答	(e-mailアドレス) keiyaku@city.kadoma.osaka.jp
	門真市 総務部 総務課 契約グループ
	電話06 (6902) 5746 (内線2216~2218)