

## 質 疑 ・ 回 答 書

令和4年5月25日

発注番号		開札日	令和4年5月31日
委 託 名	灰塚小児童クラブ改修工事設計業務委託		
質問 番号	質 疑 事 項	回 答	
1	今回の業務で内装改修のみで、外壁改修、屋根改修、外部建具改修は不要と考えてよろしいでしょうか。	よろしい。	
2	貸与資料は建築、電気設備、機械設備それぞれの既存図を貸与可能と考えて宜しいでしょうか。又、CADデータの貸与は可能でしょうか。	貸与いたします。 CADデータはありません。	
3	新築時の構造計算書は貸与可能でしょうか。	構造計算書はありません。	
4	改修範囲は、添付図面に記載されている1階特別活動室、2階職員打合せ室の2部屋でしょうか。	廊下、階段、外部設備工事も改修範囲に含まれます。	
5	改修範囲のアスベスト含有調査は本業務に含まないと考えて宜しいでしょうか。	宜しい。	
6	設計審査会の対象になった場合、具体的にどのような資料が必要になるのでしょうか。	工事設計概要、工事設計内容の説明資料、現状現地写真、仕上げ工法の比較表等の資料が必要になります。	
7	〈建築〉 本業務は、各部屋の天井、壁、床を全面改修すると考えて宜しいでしょうか。	宜しい。	
8	〈建築〉 5 設計業務の内容及び範囲 ウ比較検討 使用材料の検討と記載がありますが、新設する仕上材は決まっていないと考え、比較検討資料が必要になりますでしょうか。	必要になります。	
9	〈建築〉 5 設計業務の内容及び範囲 ウ比較検討 工事費の検討と記載がありますが、作図前におおよその工事費概算費の算出が必要でしょうか。	作図前の工事費概算費の算出は必要です。	

## 質 疑 ・ 回 答 書

令和4年5月25日

発注番号		開札日	令和4年5月31日
委 託 名	灰塚小児童クラブ改修工事設計業務委託		
質問 番号	質 疑 事 項	回 答	
1 0	<p>〈建築〉</p> <p>5 設計業務の内容及び範囲 エ総合化 色彩計画の策定と記載がありますが、設計時に各仕上げの色彩まで決め、展開図に着色が必要になるのでしょうか。また色彩案の提出案数はどの程度を想定していますでしょうか。</p>	設計図とは別で、3 案程度ご提案いただき、着色案を提示ください。	
1 1	<p>〈構造〉</p> <p>本業務は、構造検討が必要な壁、床等を撤去、新設する工事を想定しているのでしょうか。また、重量物を乗せる、吊るすような改修を想定しているのでしょうか。</p>	想定しておりません。 室内機、室外機移設、設置で想定しています。	
1 2	<p>〈電気設備〉</p> <p>5 設計業務の内容及び範囲 エ総合化 本業務は、(i) ～(viii)全ての設備設計が含まれていると考えて宜しいのでしょうか。 全てでは無い場合、具体的な電気設備設計内容を教えて頂けないでしょうか。</p>	<p>(iii) 幹線設備設計 (iv) 電灯及びコンセント設備設計 (v) 動力設備設計 (VI) 通信・情報設備設計 (vii) 火災報知等設備方式の検討 が本工事で該当します。 照明、電灯、コンセント、非常警報設備、誘導灯、非常灯、電線引き込み等となります。</p>	
1 3	<p>〈給排水衛生設備〉</p> <p>6 設計業務の内容及び範囲 ウ比較検討 本業務は、既設改修ですので①～⑥は既設に準じるのではなく、新たに検討するのでしょうか。また、作図前に工事費概算が必要でしょうか。</p>	新たに検討が必要です。 作図前の工事費概算費の算出は必要です。	
1 4	<p>〈給排水衛生設備〉</p> <p>6 設計業務の内容及び範囲 エ総合化 本業務は、(i)～(iv)全ての設備設計が含まれていると考えて宜しいのでしょうか。 具体的な給排水衛生設備設計内容を教えて頂けないでしょうか。</p>	<p>(i) 各種給排水衛生設備の配管設計 (ii) 消火設備設計 (iii) 排水処理設備設計 が本工事で該当します。 トイレ設置、流し撤去新設等となります。</p>	

## 質 疑 ・ 回 答 書

令和4年5月25日

発注番号		開札日	令和4年5月31日
委 託 名	灰塚小児童クラブ改修工事設計業務委託		
質問 番号	質 疑 事 項	回 答	
15	<p>〈空調換気設備〉 7設計業務の内容及び範囲 ウ比較検討 本業務は、既設改修ですので①～⑨は既設に準 じるのではなく、新たに検討するのでしょうか。 また、作図前に工事費概算が必要でしょうか。</p>	<p>新たに検討が必要です。 作図前の工事費概算費の算出は必要です。</p>	
16	<p>〈空調換気設備〉 7設計業務の内容及び範囲 エ総合化 本業務は、①～③全ての設備設計が含まれてい ると考えて宜しいのでしょうか。 具体的な空調換気設備設計内容を教えて頂け ないでしょうか。</p>	<p>宜しい。 旧児童クラブから室外機、室内機の移設及び設置 新児童クラブの既存室外機、室内機の撤去 新児童クラブに室内機を追加新設 換気扇取付を予定しております。</p>	
17	<p>積算は RIBC2 とありますが、単価等はいりま すか。概算も RIBC2 で作成でしょうか。</p>	<p>積算単価は貸与いたします。単価に無いものについ ては見積もりを徴収してください。 概算工事費については RIBC2 での作成の必要はあ りません。</p>	

以下余白