

# 質 疑 ・ 回 答 書

令和6年1月25日

No.	質 疑 事 項	回 答
1	前回の落札金額及び落札業者、予定価格、最低予定価格をお願い致します。	制限付き一般競争入札の入札結果については、枚方市ホームページ：入札・契約情報→入札結果情報検索（電子入札）で公開しています。 <参考>本件と同一業務名の前回公告日：令和5年（2023年）年1月13日 ※上記結果は、あくまで同一件名の前回の結果です。 <u>本案件と仕様内容及び履行期間まで同一とは限りませんので、必ず本案件の仕様書をご覧頂き、仕様の詳細についてご確認ください。</u>
2	前回と仕様変更はありますか？	今回の仕様書に対して積算し、入札してください。
3	前回の落札業者および落札金額を教えてください	No.1のとおりです。
4	落札予定価格を教えてください。	予定価格は事後公表となります。
5	前回の落札金額（税抜）及び履行业者を教えてください。	No.1のとおりです。
6	前回の仕様書との変更点があれば教えてください。	No.2のとおりです。
7	現状での実作業時間と人数を教えてください。	現状では午前8時45分頃～午後3時頃の間で業務を行って頂いております。作業人数は2人程度です。作業時間・人数は今回の仕様書に対して精査し、決定してください。
8	前回の落札業者、落札金額、予定価格、最低制限価格を教えてください。（金額は税抜きで教えてください。）	No.1のとおりです。
9	前回との仕様変更はございますか。	No.2のとおりです。

10	現行の日常清掃は、何時から何時まで何名で作業をされているのか教えてください。	No. 7 のとおりです。
11	作業日はR 6. 清掃業務委託実施日の通りで決まっている中で、事前に相談をすれば変更は可能でしょうか。	契約締結後、協議させていただきます。
12	清掃時間は何時から何時までと決まっているのでしょうか。また常駐時間はあるのでしょうか。	概ね午前8時 45 分から午後5時までの間で作業してください。現状は、No.7 のとおりです。作業完了が確認できれば、常駐する必要はありません。
13	朝の勤務開始時間は決まっていますか。	No. 12 のとおりです。
14	清掃場所のメインホール、ロッジ棟、ステラホール、スタッフ棟、野外便所、炊飯場、テントの位置関係のわかる図面を見せていただきたいのですが、ございますか。	図面を追加いたします。
15	上記 14 の質問で清掃場所にそれぞれ移動にかかる、おおよその時間を教えてください。	メインホールを起点とし、それぞれ徒歩でロッジ棟は3分以内、ステラホールは10分程度、第2キャンプ場（各テント、スタッフ棟、炊飯場、野外便所）は5分程度、第3キャンプ場（各テント、スタッフ棟、炊飯場、野外便所）は10分程度です。
16	各清掃場所には清掃道具の保管場所はございますか。	スペースに限りがありますがテント以外にはございます。
17	清掃場所でメインホール、ロッジ棟、ステラホール、スタッフ棟は真空掃除機による除塵となっていますが、現行業者さんも真空掃除機を使用されているのでしょうか。	原則として使用していますが、用途により使い分けています。
18	衛生消耗品でトイレトーパー、石鹼、防臭剤は発注者負担となっていますが、ゴミ袋や汚物入れは受注者負担になるのでしょうか。負担となる場合、おおよその年間使用枚数を容量別に教えてください。また他に受注者側が負担しなければならない衛生消耗品があれば教えてください。	ゴミ袋や汚物入れは発注者負担とします。
19	建物周辺の散水、除草等はどれくらいの頻度で実施するのでしょうか。	月に1～2回程度実施してください。
20	定期清掃は火曜日に実施するというのでしょうか。また現行業者は1日で完了されているのでしょうか。	定期清掃は各室使用していない日または休所日に実施することとし、契約締結後に協議いたします。また、現行業者は1日で完了されています。
21	定期清掃の年1回と年2回の実施月を教えてください。	令和6年度の実施日は契約後、協議いたします。参考として、令和5年度の年1回の作業は6月に実施、年2回の作業は6月と2月（予定）に実施。

22	仕様書の5の(2)のカの②に定期清掃は・・・送排風口・窓ガラス等の清掃を行うと記載されていますが、別紙清掃基準表の定期清掃のところには一切記載はないと思われませんが、どちらなのでしょう。また実施をしなければならぬのであれば、具体的に年何回するのか、数量・面積等教えていただけますか。	送排風口及び窓ガラス清掃は年2回実施してください。送排風口はメインホール内で約20か所、窓ガラスはメインホールで約160か所、面積は約130㎡×2(裏表)、ロジ棟で約80か所、面積は約70㎡×2(裏表)です。
23	日常清掃員の通勤は車やバイクでも大丈夫でしょうか。その場合は無料でお借りできる駐車場はございますか。	自動車等での通勤は支障ありません。駐車スペースも無料で利用できます。
24	日常清掃員の控室、休憩室等がございますか。	専用ではありませんがご用意します。

枚方市 総務部 契約課

TEL : 072-841-1345、 FAX : 072-841-2015

E-mail 送付先 : keiyaku-kouji@city.hirakata.osaka.jp (工事)  
keiyaku-itaku@city.hirakata.osaka.jp (委託)  
keiyaku-buppin@city.hirakata.osaka.jp (物品)

